



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.505/2023

privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 DECEMBRIE 2023**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.575/2023;
- Referatul de aprobare al Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat cu nr. 575/2023;
- Raportul de specialitate, promovat de Arhitect Șef, înregistrat sub nr. 168 din 19 noiembrie 2018 prin care se propune aprobarea prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Municipiului Baia Mare în vigoare până la data intrării în vigoare a noului Plan Urbanistic General în curs de avizare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;

Având în vedere :

- Art. 46, alin. 1³, Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 85/2012 pentru modificarea alin.(1³) al art.46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- Art. 1, a in. 1 din O.G. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;
- HCL nr. 637/2018 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al municipiului Baia Mare în vigoare și a Regulamentului Local de Urbanism;
- HCL nr. 605/2015 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al municipiului Baia Mare în vigoare și a Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General până în 30 decembrie 2018;
- HCL nr. 349/1999 privind aprobarea Planului Urbanistic General, Planului de amenajare și Regulamentul de construire al municipiului Baia Mare;
- Faptul că noul Plan Urbanistic General se află în procedură de contractare;
- Avizul favorabil de prelungire a valabilității Planului Urbanistic General al Municipiului Baia Mare emis de MDLPA cu nr. 179821/13.11.2023 și înregistrat cu nr. 52552/05.12.2023;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Municipiului Baia Mare aprobat prin HCL 349/1999, prelungit prin HCL 605/2015 și HCL 637/2018, până la data intrării în vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare prin Viceprimar desemnat;
- Arhitect Șef;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Generală Administrație Publică,
- Serviciul Marketing Public, Relații Internaționale și Dezvoltare Economică;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Gavra Bogdănel Viorel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	1